



COMUNE DI TRAMATZA
UFFICIO TECNICO

Mail: ufficiotecnico@comune.tramatza.or.it PEC: tecnico@pec.comune.tramatza.or.it Tel: 0783-508001 int. 21-22

CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO

ART. 10 COMMA 2 DELLA LEGGE 353/2000

ELENCO IMMOBILI E PERIMETRAZIONI QUINQUENNIO 2016-2020

AVVISO DI DEPOSITO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

A) La Legge 21/11/2000 n. 353, legge-quadro in materia di incendi boschivi, prescrive all'art. 10 quanto segue:

1. Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia. (comma così modificato dall'articolo 4, comma 173, legge n. 350 del 2003)

2. I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 71 del 24.11.2021 con la quale:

- si è provveduto ad istituire il catasto incendi;
- è stato individuato nell'Area Tecnica il responsabile del medesimo catasto;

- è stata demandata al Responsabile dell'Area Tecnica, l'adozione di tutti gli adempimenti ad esso connessi e conseguenti;

PRESO ATTO nel corso degli anni non si è mai provveduto ad istituire il Catasto Incendi e tantomeno ad aggiornare, i soprassuoli percorsi dal fuoco e le relative perimetrazioni;

RENDE NOTO

- Che **dal 25.11.2021 al 24.12.2021** saranno depositati presso il Comune Tramatzia per giorni 30 (trenta) consecutivi gli elenchi dei predetti soprassuoli;
- Che durante tale periodo chiunque potrà prendere visione e presentare osservazioni da redigere in carta semplice, presentandole all'ufficio protocollo del Comune;
- Che l'Ufficio per la visione della documentazione relativa al suddetto Catasto delle aree percorse dal fuoco, comprendente elenchi degli immobili e perimetrazioni è l'Ufficio Tecnico;
- Che il termine del 24.12.2021 è perentorio;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Cristina Nonnis

F.to digitalmente